



## PRISE EN COMPTE DES RISQUES NATURELS DANS L'AMÉNAGEMENT

### I – Le contexte

Le département de la Loire-Atlantique est concerné par les risques naturels majeurs d'inondation (par débordement de cours d'eau, par submersion marine, par ruissellement des eaux de pluie) et de mouvement de terrain (en particulier érosion côtière). Voir <https://www.loire-atlantique.gouv.fr/Politiques-publiques/Risques-naturels-et-technologiques>

La maîtrise de l'urbanisme dans les zones qui y sont exposées est un des piliers de la prévention des risques (outre la connaissance des risques, la surveillance et gestion de crise, la réduction de vulnérabilité).

### II – Les bases réglementaires

Les documents d'urbanisme doivent être compatibles avec les objectifs du **plan de gestion des risques d'inondation (PGRI) Loire Bretagne** (<http://www.centre-val-de-loire.developpement-durable.gouv.fr/a-l-echelle-du-bassin-le-plan-de-gestion-du-risque-a2826.html>). En particulier :

- les zones inondables non urbanisées doivent être préservées de toute urbanisation nouvelle, afin de conserver des espaces de stockage de l'eau ;
- dans les zones inondables déjà urbanisées, les possibilités de construction dépendent du niveau d'aléa (hauteur d'eau ou vitesse en cas d'inondation). Dans les zones les plus dangereuses, les constructions nouvelles sont interdites, sauf renouvellement urbain.

Les plans de prévention des risques naturels (PPRN) sont des documents établis par l'État et qui s'imposent aux documents d'urbanisme. 9 PPRN ont été approuvés ou prescrits sur le département (voir lien ci-dessous), portant sur le risque d'inondation et l'érosion côtière.

### III – Votre rôle en tant qu' élu

Les collectivités locales détenant la compétence urbanisme, leur rôle consiste à tenir compte des risques dans les documents d'urbanisme et, le cas échéant, à intégrer dans les projets d'aménagement des possibilités de relocalisation d'enjeux vulnérables exposés à un risque important (inondation ou érosion côtière).

### IV – Le rôle de la DDTM / service transports et risques

Le service transports et risques de la DDTM :

- contribue à l'amélioration de la connaissance des risques en se portant maître d'ouvrage pour la réalisation d'études de caractérisation des aléas ;
- est en charge de l'élaboration des PPRN ;
- accompagne les collectivités en amont de l'élaboration de leurs documents d'urbanisme et émet un avis sur les autorisations d'urbanisme, sur demande.

### V – Plus d'informations

Boîte fonctionnelle du service transports et risques : [ddtm-str@loire-atlantique.gouv.fr](mailto:ddtm-str@loire-atlantique.gouv.fr)